

Prijslijst

# Prijslijst appartementen

| Bouwnummer | Appartementsindex | Verdieping        | Berging                      | GO m <sup>2</sup>   | V.O.N. prijs |
|------------|-------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|--------------|
| A001       | 1                 | Begane Grond      | Inpandig / gemeenschappelijk | 69,2 m <sup>2</sup> | € 405.000    |
| A002       | 2                 | Begane Grond      | Inpandig / gemeenschappelijk | 69,4 m <sup>2</sup> | € 412.000    |
| A003       | 3                 | Begane Grond      | Inpandig / gemeenschappelijk | 69,4 m <sup>2</sup> | € 412.000    |
| A004       | 4                 | Begane Grond      | Inpandig / gemeenschappelijk | 69,4 m <sup>2</sup> | € 412.000    |
| A005       | 5                 | Begane Grond      | Inpandig / gemeenschappelijk | 89,8 m <sup>2</sup> | € 505.000    |
| A101       | 6                 | Eerste verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 63,4 m <sup>2</sup> | € 382.500    |
| A102       | 7                 | Eerste verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 64,2 m <sup>2</sup> | € 389.500    |
| A103       | 8                 | Eerste verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 64,2 m <sup>2</sup> | € 389.500    |
| A104       | 9                 | Eerste verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 64,2 m <sup>2</sup> | € 389.500    |
| A105       | 10                | Eerste verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 82,3 m <sup>2</sup> | € 489.500    |
| A201       | 11                | Tweede verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 63,4 m <sup>2</sup> | € 390.000    |
| A202       | 12                | Tweede verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 64,2 m <sup>2</sup> | € 398.000    |
| A203       | 13                | Tweede verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 64,2 m <sup>2</sup> | € 398.000    |
| A204       | 14                | Tweede verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 64,2 m <sup>2</sup> | € 398.000    |
| A205       | 15                | Tweede verdieping | Inpandig / gemeenschappelijk | 82,3 m <sup>2</sup> | € 495.000    |

**De genoemde prijzen (v.o.n.) zijn inclusief:**

- \* Grond- en bouwkosten
- \* Prijsstijgingen tijdens de bouw
- \* Architecten- en constructeurshonorarium
- \* Notariskosten in verband met de leveringsakte
- \* Makelaarscourtage / verkoopkosten
- \* Gemeentelijke leges verband houdende met het verkrijgen van de benodigde omgevingsvergunning
- \* 21% BTW (Wijzigingen in het BTW tarief worden doorberekend)
- \* Kadastrale inmeting
- \* Eenmalige aansluitingskosten van water, riool en elektra
- \* Woningborg-premie voor het verkrijgen van het garantiecertificaat

**De genoemde prijzen zijn exclusief:**

- \* Alle kosten verband houdende met de financiering van de woning
- \* Aansluitkosten telefoon, tv, radio, internet e.d.
- \* Tenaamstelling water en elektriciteit
- \* Kosten meer- en minderwerk
- \* Prijzen zijn vastgesteld tot en met juli 2026
- \* Prijswijzigingen en typefouten voorbehouden.
- \* m2 gebaseerd op NEN 2580 en bruto inhoud.



15  
Koopappartementen



Prijslijst appartementen

