

Prijslijst

Prijslijst rijwoningen

Bouwnummer	Soort woning	Berging	Perceel m ² **	GO m ²	V.O.N. prijs
01	Hoekwoning	Fietsenberging	146 m ²	107,6 m ²	€ 520.000
02	Tussenwoning	Fietsenberging	132 m ²	107,6 m ²	€ 505.000
03	Tussenwoning	Fietsenberging	128 m ²	107,6 m ²	€ 502.500
04	Tussenwoning	Fietsenberging	125 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
05	Hoekwoning	Fietsenberging	125 m ²	107,6 m ²	€ 530.000
06	Hoekwoning	Fietsenberging	127 m ²	107,6 m ²	€ 530.000
07	Tussenwoning	Fietsenberging	121 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
08	Tussenwoning	Fietsenberging	121 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
09	Tussenwoning	Fietsenberging	121 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
10	Tussenwoning	Fietsenberging	121 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
11	Tussenwoning	Fietsenberging	121 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
12	Tussenwoning	Fietsenberging	121 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
13	Tussenwoning	Fietsenberging	121 m ²	107,6 m ²	€ 495.000
14	Hoekwoning	Fietsenberging	128 m ²	107,6 m ²	€ 520.000

** De bouwkevels zijn nog niet kadastraal ingemeten. Het betreft een indicatief oppervlakte. Afwijkingen in oppervlakte geeft geen recht tot verrekening.

De genoemde prijzen (v.o.n.) zijn inclusief:

- * Grond- en bouwkosten
- * Prijsstijgingen tijdens de bouw
- * Architecten- en constructeurhonorarium
- * Notariskosten in verband met de leveringsakte
- * Makelaarscourtage / verkoopkosten
- * Gemeentelijke leges verband houdende met het verkrijgen van de benodigde omgevingsvergunning
- * 21% BTW (Wijzigingen in het BTW tarief worden doorberekend)
- * Kadastrale inmeting
- * Eenmalige aansluitingskosten van water, riool en elektra
- * Woningborg-premie voor het verkrijgen van het garantiecertificaat

De genoemde prijzen zijn exclusief:

- * Alle kosten verband houdende met de financiering van de woning
- * Aansluitkosten telefoon, tv, radio, internet e.d.
- * Tenaamstelling water en elektriciteit
- * Kosten meer- en minderwerk
- * Prijzen zijn vastgesteld tot en met juli 2026
- * Prijswijzigingen en typefouten voorbehouden.
- * m² gebaseerd op NEN 2580 en bruto inhoud.



14
Rijwoningen

